

АО "УК ВКС"

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ Н.И. Мурзенков  
 " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

Отчёт по текущему ремонту в период с 05.09.2016г. по  
 31.12.2016г.

МКД по адресу: ул. Доктора Сотникова д. 27

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма на ед.	Стоимость работ, руб.
	<b>Текущий ремонт</b>				
<b>I</b>	<b>Работы, обеспечивающие безопасность проживания</b>				
<b>1.</b>	<b>Общестроительные работы</b>				-
	Ремонт мягкой кровли	м.кв.	0		-
	Ремонт межпанельных швов	м.п.	0		-
	Ремонт балконных козырьков	шт.	0		-
	Ремонт гидроизоляции козырьков входа	м.кв.	0		-
	Ремонт крылец	шт.	0		-
	Ремонт окон	шт.	0		-
	Ремонт дверей	м.кв.	0		-
	Ремонт отмостки	м.кв.	0		-
	Ремонт лифтовых шахт	-	0		-
	Ремонт помещений ИТП	-	0		-
	Ремонт помещения насосных станций	-	0		-
	Ремонт помещения узла ХВС	-	0		-
	Ремонт машинных помещений лифтов	-	0		-
	Ремонт помещений ГРЩ	-	0		-
<b>2.</b>	<b>Санитарно-технические работы</b>				-
<b>2.1.</b>	<b>Ремонт системы отопления</b>				-
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена запорной арматуры	шт.	0		-
	Замена регулирующей арматуры	шт.	0		-
	Замена сгонов	шт.	0		-
	Замена элеваторов	шт.	0		-
	Замена термометров	шт.	2	1 852	<b>3 704</b>
	Замена системы управления	шт.	0		-
	Замена насосов	шт.	0		-
	Работы по разборной хим. Очистке теплообменников	шт.	1	14 750	<b>14 750</b>
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена приборов КИПиА	шт.	4	1 051	<b>4 204</b>
	Ремонт теплоизоляции	м.п.	78	508	<b>39 624</b>
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-

<b>2.2.</b>	<b>Ремонт системы ГВС</b>				-
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена запорной арматуры	шт.	0		-
	Замена регулирующей арматуры	шт.	0		-
	Замена системы управления	шт.	0		-
	Замена клапанов ИТП	шт.	1	1 938	<b>1 938</b>
	Прочистка фильтра разборная ИТП	шт.	3	806	<b>2 418</b>
	Ремонт насосов	шт.	2	17 199	<b>34 398</b>
	Работы по разборной хим. Очистке теплообменников	шт.	1	14 750	<b>14 750</b>
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена приборов КИПиА	шт.	0		-
	Ремонт теплоизоляции	м.п.	8	508	<b>4 064</b>
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>2.3.</b>	<b>Ремонт системы ХВС</b>				-
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена запорной арматуры	шт.	0		-
	Замена регулирующей арматуры	шт.	0		-
	Замена клапанов ИТП	шт.	1	1 938	<b>1 938</b>
	Замена фильтра ИТП	шт.	1	1 473	<b>1 473</b>
	Замена системы управления	шт.	0		-
	Прочистка фильтра разборная ИТП	шт.	3	806	<b>2 418</b>
	Замена приборов учёта	шт.	2	12 295	<b>24 590</b>
	Замена сгонов	шт.	0		-
	Ремонт насосов	шт.	1	17 199	<b>17 199</b>
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена приборов КИПиА	шт.	3	1 003	<b>3 009</b>
	Ремонт теплоизоляции	м.кв.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>2.4.</b>	<b>Ремонт системы канализации (хоз-быт)</b>				-
	Замена участков трубопроводов ПВХ	м.п.	0		-
	Замена участков трубопроводов чугунных	м.п.	0		-
	Прочистка сложного засора канализационной сети	м.п.	24	1 820	<b>43 680</b>
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
	Замена клапанов противоподпорных	шт.	0		-
<b>2.5.</b>	<b>Ремонт системы канализации ливневой</b>				-
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена приёмных воронок	шт.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>3.</b>	<b>Электромонтажные работы</b>				-
	Замена автоматических выключателей	шт.	3	1 595	<b>4 785</b>
	Замена измерительных трансформаторов тока	шт.	0		-
	Замена дросселей	шт.	0		-
	Замена стартеров	шт.	0		-
	Замена участков электросетей	м.п.	0		-
	Замена выключателей	шт.	0		-

	Замена контакторов материал	шт.	0		-
	Замена реле тепловое материал	шт.	0		-
	Замена светильников	шт.	6	816	<b>4 896</b>
	Замена ламп накаливания	шт.	50	52	<b>2 600</b>
	Замена фотоблоков	шт.	0		-
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена патронов	шт.	5	220	<b>1 100</b>
	Замена вставок плавких	шт.	0		-
<b>4.</b>	<b>Ремонт системы АППЗ</b>	-	0		
<b>5.</b>	<b>Ремонт внутридомового газового оборудования</b>	-	0		-
<b>6.</b>	<b>Ремонт лифтового оборудования</b>	шт.	0		-
<b>II</b>	<b>Работы, обеспечивающие комфортность проживания</b>				-
<b>1</b>	<b>Ремонт подъездов</b>				-
	Плотницкие работы	-	0		-
	Ремонт ступеней	шт.	0		-
	Малярные работы	м.кв.	0		-
	Ремонт кафельной плитки	м.кв.	0		-
	Остекление дверей	м.кв.	0		-
	Ремонт освещения лестничных клеток	-	0		-
	Отделочные работы	м.кв.	0		-
<b>2</b>	<b>Благоустройство</b>				-
	Ремонт МАФ	шт.	0		-
	Ремонт скамеек	шт.	0		-
	Ремонт урн	шт.	0		-
	Установка полусфер	шт.	0		-
	Окраска МАФ	шт.	0		-
	Окраска скамеек	шт.	0		-
	Окраска урн	шт.	0		-
<b>ВСЕГО выполнено по текущему ремонту 2016г.</b>					<b>227 538</b>

Исполнительный директор

Ю.В. Евдокимов

Инженер-сметчик:

М.Н. Окочудова