

по предоставленным работам/услугам по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества МКД и коммунальным услугам за период
с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Адрес МКД:

г. Везоволожск,

ул. Александровская, д. 79/2

1. Характеристика МКД:

количество этажей 16/16/11/7
количество подъездов 4
количество квартир 291
Общая площадь (кв.м.), в т.ч.: 13743,99
жилое помещения (кв.м.): 13011,59
нежилое помещения (кв.м.): 732,4

2. Сведения о начислениях, доходах и расходах за предоставленные
работы/услуги (руб.):

Вид услуги	Долг собственников на 01.01.2024г.	Сумма					Долг собственников на 31.12.2024г.
		начислено за ЖКУ в отчетном периоде	оплачено за ЖКУ в отчетном периоде с учетом погашения задолженности	фактические затраты в отчетном периоде	Экономия (+), перерасход (-)		
1	2	3	4	5	6	7	
Содержание общего имущества (в т.ч. содержание конструкций МКД, МОЦ, АПС, систем низк-технич обор)	0,00	419 262,90	263 871,55	419 288,06	-25,16	155 391,35	
Услуги по управлению МКД	0,00	169 463,97	106 229,81	169 489,39	-25,42	63 234,16	
Текущий ремонт	0,00	206 572,74	129 491,76	207 730,00	-1 157,26	77 080,98	
Санитарное содержание МКД	0,00	148 435,08	93 047,65	148 452,15	-17,07	55 387,43	
Содержание придомовой территории	0,00	124 520,61	78 056,67	124 534,93	-14,32	46 463,94	
Содержание и ТО лифтов и диспетчерской связи	0,00	184 719,18	115 792,60	184 741,99	-22,81	68 926,58	
Электроснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	173 104,85	32 379,77	216 403,20	-43 298,35	140 725,08	
Водоотведение в целях СОИ	0,00	18 913,13	9 394,13	18 912,52	0,61	9 519,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	7 305,55	3 628,86	7 305,40	0,15	3 676,69	
Горячее водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	7 306,36	3 628,94	7 305,38	0,98	3 677,42	
Подогрев ГВС в целях содержания общего имущества МКД	0,00	16 545,46	8 217,88	16 542,86	2,60	8 327,58	
ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Содержание и тех.обслуживание АИПЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Цени	0,00	340,29	8,16	340,29	0,00	332,13	
Итого	0,00	1 476 490,12	843 747,78	1 521 046,17	-44 556,05	632 742,34	



Наименование	Ед. измер.	ХВС	ГВС	Подогрев воды для ГВС	Водоотведение	Эл/эн	Всего
Общий объем потребления	Гкал/куб.м./Квт	157,23	157,23	11,31	314,43	51 635,00	52 275,20
Оплачено потребителями (с КУ на СОИ)	руб.	3 628,86	3 628,94	8 217,88	9 394,13	32 379,77	57 249,58
Задолженность потребителей(переплата (-))	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начислено поставщиком КР на СОИ	руб.	7 305,40	7 305,38	16 542,86	18 912,52	216 403,20	266 469,36
Оплачено поставщику КР	руб.	4 206,79	4 206,88	9 526,65	10 890,22	48 946,97	77 777,51
Задолженность перед поставщиком КР(переплата (-))	руб.	3 098,61	3 098,50	7 016,21	8 022,30	167 456,23	188 691,85

Жилищные услуги услуги (руб.)

Авансовые платежи (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено, в т.ч.:	1476490,12
за содержание	876937,77
за текущий ремонт	206572,74
за услуги управления	169463,97
Кommунaльнaые услуги в целях содержания общего имущества	223 175,35
прочие	340,29
Получено денежных средств, в т.ч.	843747,78
ден средствa соб-в/нaнимaтелей	843739,62
-в т.ч. зa КУ в целях содержания общего имущества	57 249,58
цeл взнoсoв	
субсидий	
ден средствa от испoльзoвaния OИ	
прочие поступления (пени в т.ч.)	8,16
всeгo ден средств с учeтoм oстaткoв	843747,78
Авансовые платежи(на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	632742,34

Кommунaльнaые услуги (руб.)

Авансовые платежи (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено	0,00
Получено денежных средств, в т.ч.	0,00
ден средствa соб-в/нaнимaтелей	0,00
цeл взнoсoв	
субсидий	
ден средствa от испoльзoвaния OИ	
прочие поступления	0,00
всeгo ден средств с учeтoм oстaткoв	0,00
Авансовые платежи(на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00