

Отчет
по предоставленным работам/услугам по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества МКД и коммунальным услугам за период
с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Адрес МКД:

г. Везоволожск,

ул. Знаменская, д. 10

1. Характеристика МКД:

количество этажей 9
количество подъездов 2
количество квартир 72
Общая площадь (кв.м.), в т.ч.: 4034
жилые помещения (кв.м.): 4034
нежилые помещения (кв.м.): 0

2. Сведения о начислениях, доходах и расходах за предоставленные
работы/услуги (руб.):

1	2	Сумма			6	7
		3	4	5		
Вид услуги	Долг собственников на 01.01.2024г.	начислено за ЖКУ в отчетном периоде	оплачено за ЖКУ в отчетном периоде с учетом погашения задолженности	фактические затраты в отчетном периоде	Экономия (+), перерасход (-)	Долг собственников на 31.12.2024г.
Содержание общего имущества (в т.ч. содержание конструкций МКД, МОП, АПС, система инж-технич обор)	0,00	227 940,73	178 669,21	227 986,32	-45,59	18 438,65
Услуги по управлению МКД	0,00	116 058,18	90 964,43	116 116,21	-58,03	25 093,75
Текущий ремонт	0,00	142 884,21	111 990,30	143 048,00	-163,79	30 893,91
Санитарное содержание МКД	0,00	101 656,80	79 676,92	101 707,63	-50,83	21 979,88
Содержание придомовой территории	0,00	85 278,62	66 839,97	85 295,68	-17,06	49 271,52
Содержание и ТО лифтов и диспетчерской связи	0,00	126 506,38	99 153,60	126 544,33	-37,95	27 352,78
Содержание и уборка мест накопления ТКО	0,00	72 854,18	57 101,87	72 890,61	-36,43	15 752,31
Электроэнергия в целях содержания ОИ МКД	0,00	48 866,34	36 231,76	53 598,36	-4 732,02	12 634,58
Водоотведение в целях СОИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Пологрев ГВС в целях содержания общего имущества МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Пени	0,00	2 699,99	410,12	2 699,99	0,00	2 289,87
Итого	0,00	924 745,43	721 038,18	929 887,13	-5 141,70	203 707,25

Наименование	Ед. измер.	ХВС	ГВС	Подогрев воды для ГВС	Водоотведение	Эл/эн	Всего
Общий объем потребления	Гкал/куб.м./Квт	0,00	0,00	0,00	0,00	11 390,00	11 390,00
Оплачено потребителями (с КУ на СОИ)	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	36 231,76	36 231,76
Задолженность потребителей(переплата (-))	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начислено поставщиком КР на СОИ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	53 598,36	53 598,36
Оплачено поставщику КР	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	54 769,85	54 769,85
Задолженность перед поставщиком КР(переплата (-))	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 171,49	-1 171,49

Жилищные услуги услуги (руб.)		
Авансовые платежи (на начало периода)		0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		0
Задолженность потребителей (на начало периода)		0,00
Начислено, в т.ч.:		924745,43
за содержание		614236,71
за текущий ремонт		142884,21
за услуги управления		116058,18
Коммунальные услуги в целях содержания общего имущества		48 866,34
прочие		2699,99
Получено денежных средств, в т.ч.		721038,18
ден средства соб-в/наймагелей		720628,06
-в т.ч. за КУ в целях содержания общего имущества		36 231,76
цел взносов		
субсидий		
ден средства от использования ОИ		
прочие поступления (пени в т.ч.)		410,12
всего ден средств с учетом остатков		721038,18
Авансовые платежи(на конец периода)		0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		0
Задолженность потребителей (на конец периода)		203707,25

Коммунальные услуги (руб.)		
Авансовые платежи (на начало периода)		0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		0
Задолженность потребителей (на начало периода)		0,00
Начислено		0,00
Получено денежных средств, в т.ч.		0,00
ден средства соб-в/наймагелей		0,00
цел взносов		
субсидий		
ден средства от использования ОИ		
прочие поступления		0,00
всего ден средств с учетом остатков		0,00
Авансовые платежи(на конец периода)		0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		0
Задолженность потребителей (на конец периода)		0,00