

Отчет  
по предоставленным работам/услугам по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества МКД и коммунальным услугам за период  
с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Адрес МКД:

г. Всеволожск,

ул. Московская, д. 24

1. Характеристика МКД:

количество этажей 8  
количество подъездов 2  
количество квартир 64  
Общая площадь (кв.м.), в т.ч.:  
жилые помещения (кв.м.): 2906,6  
нежилые помещения (кв.м.): 0

2. Сведения о начислениях, доходах и расходах за предоставленные работы/услуги (руб.):

Вид услуги	2	3	Сумма		6	7
			4	5		
1	2	3	4	5	6	7
Содержание общего имущества (в т.ч. содержание конструкций МКД, МОП, АПС, систем инж.-технич. обор)	0,00	164 223,40	142 129,48	164 371,20	-147,80	22 093,92
Услуги по управлению МКД	0,00	83 622,70	72 370,29	83 639,42	-16,72	11 252,41
Текущий ремонт	0,00	102 951,66	89 098,31	103 434,00	-482,34	13 853,35
Санитарное содержание МКД	0,00	73 246,32	63 390,18	73 293,93	-47,61	9 856,14
Содержание придомовой территории	0,00	61 446,00	53 177,73	61 495,16	-49,16	8 268,27
Содержание и ТО лифтов и диспетчерской связи	0,00	91 150,50	78 885,14	91 168,73	-18,23	12 265,36
Содержание и уборка мест накопления ТКО	0,00	52 492,72	45 429,19	52 496,13	-3,41	7 063,53
Электроэнергия в целях содержания ОИ МКД	0,00	66 637,60	49 731,97	76 436,08	-9 798,48	16 905,63
Влагоотведение в целях СОИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подогрев ГВС в целях содержания общего имущества МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВШО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обслуживание систем вентиляции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание и тех.обслуживание АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Цены	0,00	406,28	5 815,62	406,28	0,00	-5 409,34
Итого	0,00	696 177,18	600 027,91	706 740,93	-10 563,75	96 149,27

Наименование	Ед. измер.	ХВС	ГВС	Подогрев воды для ГВС	Водоотведение	Эл/Эн	Всего
Общий объем потребления	Г/кал/куб.м./Квт	0,00	0,00	0,00	0,00	18 881,00	18 881,00
Оплачено потребителями (с КУ на СОИ)	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	49 731,97	49 731,97
Задолженность потребителей(переплата (-))	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начислено поставщиком КР на СОИ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	76 436,08	76 436,08
Оплачено поставщику КР	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	75 177,48	75 177,48
Задолженность перед поставщиком КР(переплата (-))	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 258,60	1 258,60

Жилищные услуги услуги (руб.)	
Авансовые платежи (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено, в т.ч.:	696177,18
за содержание	442558,94
за текущий ремонт	102951,66
за услуги управления	83622,70
Коммунальные услуги в целях содержания общего имущества	66 637,60
прочие	406,28
Получено денежных средств, в т.ч.	600027,91
ден средства соб-в/наймагелей	594212,29
-в т.ч. за КУ в целях содержания общего имущества	49 731,97
цел взносов	
субсидий	
ден средства от использования ОИ	
прочие поступления (пени в т.ч.)	5815,62
всего ден средств с учетом остатков	600027,91
Авансовые платежи(на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	96149,27

Коммунальные услуги (руб.)	
Авансовые платежи (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено	0,00
Получено денежных средств, в т.ч.	0,00
ден средства соб-в/наймагелей	0,00
цел взносов	
субсидий	
ден средства от использования ОИ	
прочие поступления	0,00
всего ден средств с учетом остатков	0,00
Авансовые платежи(на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00