

Отчет  
по предоставленным работам/услугам по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества МКД и коммунальным услугам за период

с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Устинов В.А.

Адрес МКД:

г. Всеволожск,

ул. Московская, д. 26/8

1. Характеристика МКД:

количество этажей 8 \10 \8  
количество подъездов 3  
количество квартир 104  
Общая площадь (кв.м.), в т.ч.: 5826,5  
жилое помещения (кв.м.): 5826,5  
нежилое помещения (кв.м.): 0

2. Сведения о начислениях, доходах и расходах за предоставленные  
работы/услуги (руб.):

Вид услуги	1	2	Сумма				6	7
			3	4	5	Экономия (+), перерасход (-)		
Содержание общего имущества (в т.ч. содержание конструкций МКД, МОИ, АПС, систем низ-технич обор)	0,00	329 139,02	268 305,55	329 158,77	-19,75	60 833,47		
Услуги по управлению МКД	0,00	167 627,95	136 645,73	167 762,05	-134,10	30 982,22		
Текущий ремонт	0,00	206 374,70	168 230,97	207 029,00	-654,30	38 143,73		
Санитарное содержание МКД	0,00	146 827,80	119 690,02	146 930,58	-102,78	27 137,78		
Содержание придомовой территории	0,00	123 172,49	100 406,83	123 283,35	-110,86	22 765,66		
Содержание и ТО лифтов и диспетчерской связи	0,00	182 718,76	148 947,35	182 735,20	-16,44	33 771,41		
Содержание и уборка мест накопления ТКО	0,00	105 226,31	85 777,59	105 268,40	-42,09	19 448,72		
Электроэнергия в целях содержания ОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Водоотведение в целях СОИ	0,00	7 746,06	7 247,95	7 746,04	0,02	498,11		
Холодное водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Горячее водоснабжение в целях содержания ОИ МКД	0,00	4 254,53	3 980,94	4 254,43	0,10	273,59		
Подогрев ГВС в целях содержания общего имущества МКД	0,00	13 796,37	12 909,21	13 796,21	0,16	887,16		
ВЛПО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Обслуживание систем вентиляции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Содержание и тех.обслуживание АППЗ	0,00	3 177,01	2 362,67	3 177,01	0,00	814,34		
Пени	0,00	1 290 061,00	1 054 504,81	1 291 141,04	-1 080,04	235 556,19		
Итого								



Наименование	Ед. измер.	ХВС	ТВС	Подогрев воды для ТВС	Водоотведение	Эл/зн	Всего
Общий объем потребления	Гкал/куб.м./Квт	0,00	96,32	6,93	96,32	0,00	199,57
Оплачено потребителями (с КУ на СОИ)	руб.	0,00	3 980,94	12 909,21	7 247,95	0,00	24 138,10
Задолженность потребителей(переплата (-))	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начислено поставщиком КР на СОИ	руб.	0,00	4 254,43	13 796,21	7 746,04	0,00	25 796,68
Оплачено поставщику КР	руб.	0,00	4 614,94	14 965,11	8 402,25	0,00	27 982,30
Задолженность перед поставщиком КР(переплата (-))	руб.	0,00	-360,51	-1 168,90	-656,21	0,00	-2 185,62

Жилищные услуги (руб.)	
Авансовые платежи (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено, в т.ч.:	1290061,00
за содержание	887084,38
за текущий ремонт	206374,70
за услуги управления	167627,95
Коммунальные услуги в целях содержания общего имущества	25 796,96
Прочие	3177,01
Получено денежных средств, в т.ч.	1054504,81
ден средства соб-в/наймающей	1052142,14
-в т.ч. за КУ в целях содержания общего имущества	24 138,10
цел взносов	
субсидий	
ден средства от использования ОИ	
прочие поступления (пени в т.ч.)	2362,67
всего ден средств с учетом остатков	1054504,81
Авансовые платежи(на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	235556,19

Коммунальные услуги (руб.)	
Авансовые платежи (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено	0,00
Получено денежных средств, в т.ч.	0,00
ден средства соб-в/наймающей	0,00
цел взносов	
субсидий	
ден средства от использования ОИ	
прочие поступления	0,00
всего ден средств с учетом остатков	0,00
Авансовые платежи(на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00